

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
FECON**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **18** /2026/CV-TCKT.FECON

Hà Nội, ngày **28** tháng **8** năm 2026

V/v: Công bố thông tin
về tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc
chào bán trái phiếu

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần tập đoàn FECON gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại báo cáo (Phụ lục 01 đính kèm báo cáo này).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



PHẠM VIỆT KHOA



* Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 30/06/2026 đã được kiểm toán.

PHỤ LỤC 1

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ

(đính kèm công văn số: **13** /2026/CV-TCKT.FECON)

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FECON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày **23** tháng **08** năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN FECON
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (hoặc Giấy phép có giá trị tương đương) số: 0101502599
- Ngày cấp: 18/06/2004 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15 Tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mỹ Đình 2, đường Phạm Hùng, Phường Từ Liêm; TP Hà Nội.
- Số điện thoại: 024.6269 0841
- Số fax giao dịch: 024.6269 0848
- Địa chỉ thư điện tử: info@fecon.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Thi công xây dựng nền móng, công trình ngầm, công trình công nghiệp, công trình dân dụng, hạ tầng.
- Mã số thuế: 0101502599

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu

- Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số: 22/2026/NQ-HĐQT.FECON ngày 12/05/2026 và 23/2026/NQ-HĐQT.FECON ngày 18/05/2026 đối với Trái phiếu FCN12601:

+ Mục đích phát hành: cơ cấu lại nợ của Công ty. Dự kiến nghĩa vụ nợ được cơ cấu lại của Tổ Chức Phát Hành:

STT	Bên cho vay	Giấy nhận nợ số	Giá trị khoản nợ	Kỳ hạn (tháng)	Giá trị phân bổ	Thời gian
1	Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)	409003678353 400003678368 409003685485 409003694107	29.715.371.011	9		
2	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam (VIETINBANK)	806007337086 806007346366 803007367783 805007375013 801007377490 806007388827 806007392540 806007392540 800007425121 800007425121	79.777.392.641	9		
3	Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam (VIB)	3967962.17 3967962.18 3967962.19 1060688.21 1060688.22 1060688.23 1060688.24 1060688.25 3967962.20 3967962.21 1060688.28 1060688.29 1060688.30 3967962.22 3967962.23 1060688.31 1060688.32	99.338.116.907	6	125.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm tỷ đồng).	Quý II – III/2026
4		LD2524709349	32.004.420.548	9		

STT	Bên cho vay	Giấy nhận nợ số	Giá trị khoản nợ	Kỳ hạn (tháng)	Giá trị phân bổ	Thời gian
	Ngân hàng Thương mại cổ phần Quân đội (MB Bank)	LD2524749306				
		LD2525307465				
		LD2525389775				
		LD2526145719				
		LD2526610322				
		LD2527278005				
5	Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)	001062841366	13.569.359.327	6		
		001063191251				
		001063344581				
	Tổng		254.404.660.434		125.000.000.000	

3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ:

- Kỳ báo cáo: từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026
- Đối với doanh nghiệp phát hành không phải tổ chức tín dụng:

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo
			Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)
I.	Đối với các trái phiếu đã phát hành trước ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ: Không có				
II.	Đối với các trái phiếu phát hành từ ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ				
1.	Chương trình/Dự án	Không có			
2.	Cơ cấu lại khoản nợ				
2.1	Mã trái phiếu FCN12601		0	125,000,000,000	125,000,000,000
	- Ngân hàng TMCP Quốc tế VN (VIB)	FCN12601	0	36.925.425.320	36.925.425.320

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2026 đến ngày 30/06/2026)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo
			Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)
	- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)	FCN12601	0	13,569,359,327	13,569,359,327
	- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (Vietinbank)	FCN12601	0	46.349.352.878	46.349.352.878
	- Ngân hàng TMCP Quân Đội (MB)	FCN12601		28.155.862.475	28.155.862.475
<u>Tổng (I +II)</u>				125,000,000,000	125,000,000,000

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

**NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
CHUYÊN VIÊN TÀI CHÍNH**


Nguyễn Thái Dũng

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



PHẠM VIỆT KHOA

