

**TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ
VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1025** /VSDC-ĐKTP.NV
V/v thay đổi giấy chứng nhận đăng ký
trái phiếu do giảm số lượng trái phiếu đăng ký

Hà Nội, ngày **23** tháng **01** năm 2026

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Các Thành viên Lưu ký

Tổng công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) thông báo về việc cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán thay đổi lần 1 số 153/2025/GCNTPL-VSDC-1 ngày 23/01/2026 do điều chỉnh giảm số lượng trái phiếu đăng ký cho tổ chức đăng ký trái phiếu như sau:

- Tổ chức đăng ký: **Công ty cổ phần FECON**
- Trụ sở chính: **Tầng 15 Tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội**
- Tên trái phiếu: **Trái phiếu Công ty cổ phần FECON**
- Mã trái phiếu: **FCN12501**
- Mã ISIN: **VN0FCN125012**
- Loại trái phiếu: **Trái phiếu doanh nghiệp**
- Mệnh giá: **100.000.000 đồng**
- Hình thức phát hành: **Trái phiếu phát hành riêng lẻ**
- Kỳ hạn trái phiếu: **18 tháng**
- Ngày phát hành: **10/06/2025**
- Ngày đáo hạn: **10/12/2026**
- **Lãi suất:** Cố định 11%/năm
- **Kỳ hạn trả lãi:** 03 tháng/lần.
- **Phương thức thanh toán lãi:** Tiền lãi trái phiếu của mỗi kỳ tính lãi sẽ được thanh toán bằng hình thức chuyển khoản vào ngày thanh toán lãi.
- **Phương thức thanh toán gốc:** Khoản gốc của trái phiếu sẽ được thanh toán một lần vào ngày đáo hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày mà các trái phiếu đến hạn thanh toán do nguyên nhân khác theo các điều khoản và điều kiện trái phiếu.
- Số lượng trái phiếu điều chỉnh giảm: **39 trái phiếu**
- Giá trị trái phiếu điều chỉnh giảm: **3.900.000.000 đồng**
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký còn lại: **1.161 trái phiếu**
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký còn lại: **116.100.000.000 đồng**
- Ngày hiệu lực điều chỉnh giảm số lượng trái phiếu đăng ký: **23/01/2026**



- Lý do: Tổ chức phát hành mua lại trái phiếu một phần trước thời gian đáo hạn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCP FECON;
- TGD (để b/c);
- LKCK, TTBT, THPC;
- Lưu: VT, ĐKTP.(108b).

**TUQ.TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ
ĐĂNG KÝ TRÁI PHIẾU**



**TỔNG CÔNG TY LƯU KÝ
VÀ BÙ TRỪ CHỨNG KHOÁN VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 153/2025/GCNTPRL-VSDC-1

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2026

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN
Đăng ký lần đầu ngày 27 tháng 6 năm 2025
Đăng ký thay đổi lần 1 ngày 23 tháng 01 năm 2026**

Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam chứng nhận:

Tổ chức đăng ký: **Công ty cổ phần FECON**
Trụ sở chính: **Tầng 15 Tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mễ Trì Hạ,
đường Phạm Hùng, phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội**
Điện thoại: **024.62690481** Fax: **024.62690484**
Vốn điều lệ: **1.574.390.050.000 đồng**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0101502599 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp thay đổi lần thứ 32 ngày 14/01/2022.

Điều chỉnh giảm số lượng trái phiếu đăng ký tại Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam kể từ ngày 23/01/2026

- Tên trái phiếu: **Trái phiếu Công ty cổ phần FECON**
- Mã trái phiếu: **FCN12501**
- Mã ISIN: **VN0FCN125012**
- Mệnh giá: **100.000.000 đồng**
- Loại trái phiếu: **Trái phiếu doanh nghiệp**
- Số lượng trái phiếu điều chỉnh giảm: **39 trái phiếu**
- Giá trị trái phiếu điều chỉnh giảm: **3.900.000.000 đồng**
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký còn lại: **1.161 trái phiếu**
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký còn lại: **116.100.000.000 đồng**
- Hình thức phát hành: **Trái phiếu phát hành riêng lẻ**
- Kỳ hạn trái phiếu: **18 tháng**
- Ngày phát hành: **10/06/2025**
- Ngày đáo hạn: **10/12/2026**
- **Lãi suất:** Cố định 11%/năm
- **Kỳ hạn trả lãi:** 03 tháng/lần.
- **Phương thức thanh toán lãi:** Tiền lãi trái phiếu của mỗi kỳ tính lãi sẽ được thanh toán bằng hình thức chuyển khoản vào ngày thanh toán lãi.
- **Phương thức thanh toán gốc:** Khoản gốc của trái phiếu sẽ được thanh toán một lần vào ngày đáo hạn hoặc ngày mua lại trước hạn hoặc ngày mà các trái phiếu đến hạn thanh

toán do nguyên nhân khác theo các điều khoản và điều kiện trái phiếu.

- Hình thức đăng ký: Ghi sổ

Công ty có trách nhiệm tuân thủ quy định liên quan đến chứng khoán, thị trường chứng khoán và các quy chế của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam./.

Nơi nhận:

- CTCP FECON;
- SGDCK Hà Nội;
- TGD;
- TTBT, THPC;
- Lưu: ĐKTP (06b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Dương Ngọc Tuấn