

Kính gửi: Quý Cổ đông và Nhà đầu tư

Công ty Cổ phần FECON trân trọng thông báo đến Quý cổ đông và Nhà đầu tư tình hình sản xuất kinh doanh Quý 3/2025:

Ngành

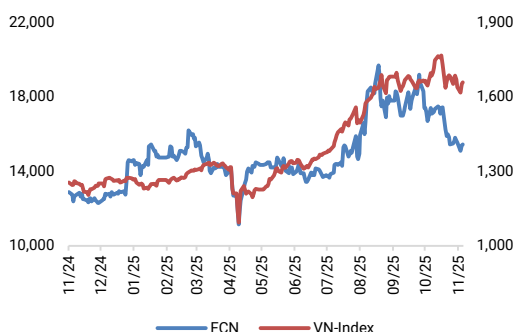
Xây dựng

Giá cổ phiếu (đồng/cp) 14,750

Số lượng cp lưu hành (cp) 157.439.005

Ngày 31/03/2025

Diễn biến giá cổ phiếu



Cổ đông lớn

Raito Kogyo Co., Ltd

25.5%

NỘI DUNG CHÍNH

1. Tin hoạt động FCN nổi bật

2. Kết quả SXKD và tình hình tài chính Quý 3/2025

3. Danh mục các dự án tiêu biểu

1. TIN HOẠT ĐỘNG NỔI BẬT

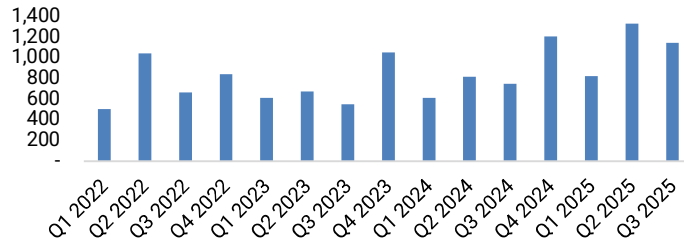
Bước sang Quý III/2025, FECON tiếp tục khẳng định đà phục hồi và tăng trưởng ổn định, với trọng tâm là củng cố nền tảng tài chính, đẩy mạnh triển khai dự án và hiện thực hóa các định hướng chiến lược đã được xác lập từ đầu năm.

Trong quý, hoạt động thi công tại các công trình hạ tầng trọng điểm được duy trì nhịp độ tích cực, đảm bảo tiến độ và chất lượng, qua đó tiếp tục củng cố uy tín của FECON trong lĩnh vực nền móng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật. Song song, công tác quản trị chi phí, tối ưu dòng tiền và nâng cao hiệu quả vận hành được đẩy mạnh, góp phần cải thiện biên lợi nhuận và chất lượng tăng trưởng.

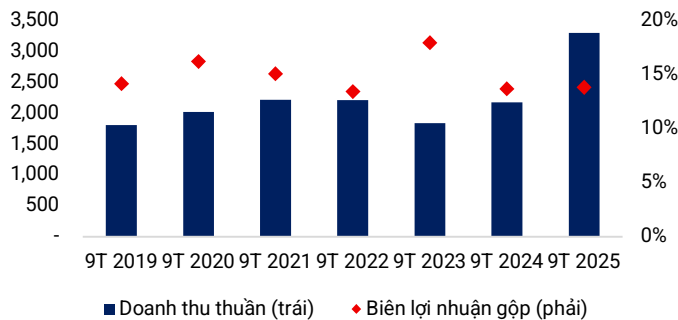
Quý III cũng ghi nhận những chuyển động rõ nét trong chiến lược mở rộng sang lĩnh vực hạ tầng và bất động sản công nghiệp. Các dự án chiến lược như Khu công nghiệp Hòa Yên, Cụm công nghiệp Danh Thắng – Đoàn Bái và Khu đô thị Square City tiếp tục được hoàn thiện về pháp lý, quy hoạch và công tác chuẩn bị đầu tư, tạo tiền đề cho giai đoạn triển khai mạnh mẽ trong các quý tiếp theo.

Trong bối cảnh thị trường xây dựng và bất động sản vẫn còn nhiều thách thức, FECON kiên định với định hướng phát triển dài hạn, tập trung vào các lĩnh vực có dư địa tăng trưởng gắn với đầu tư công, hạ tầng giao thông, đô thị và năng lượng. Đây là cơ sở để Tập đoàn từng bước nâng cao năng lực cạnh tranh, hướng tới mục tiêu tăng trưởng bền vững trong trung và dài hạn.

Doanh thu thuần của FCN



Tình hình biên lợi nhuận gộp của FCN



2. KẾT QUẢ KINH DOANH VÀ TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH QUÝ 3/2025

Doanh thu tiếp đà tăng trưởng. Tiếp đà tăng trưởng kỷ lục của doanh thu quý trước, FCN ghi nhận doanh thu quý 3 đạt 1,143 tỷ đồng, tăng 53.5% so với cùng kỳ năm trước. Kết quả tăng trưởng tích cực của doanh thu tương ứng với kỳ vọng khi FCN đã liên tục trúng các gói thầu có giá trị cao trong thời gian vừa qua, từ đó đảm bảo khối lượng công việc ổn định cho doanh nghiệp. Ngoài ra, kết quả này cũng cho thấy công ty đang đảm bảo tiến độ thi công, sẵn sàng bước vào giai đoạn cuối năm vốn là cao điểm giải ngân và đẩy nhanh tiến độ các dự án đầu tư công.

Khả năng sinh lời duy trì ổn định dù chi phí đầu vào tăng cao. Lợi nhuận gộp 9 tháng đầu năm của FCN đạt 454 tỷ đồng, tăng 53% so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận gộp cũng có tốc độ tăng trưởng cao hơn doanh thu giúp biên lợi nhuận gộp có sự cải thiện nhẹ, 9 tháng đầu năm đạt 13.8% so với mức 13.65% cùng kỳ năm trước. Đặt trong bối cảnh giá nguyên vật liệu xây dựng tăng mạnh, biên lợi nhuận của FCN vẫn duy trì ổn định cho thấy sự kiểm soát hiệu quả chi phí hoạt động của doanh nghiệp, hỗ trợ ổn định cấu phần giá vốn khi doanh nghiệp đang đẩy mạnh thi công các dự án.

Lũy kế 9 tháng đầu năm. doanh thu thuần của FCN đạt 3,290 tỷ đồng (+51.5% YoY), lợi nhuận gộp đạt 454 tỷ đồng (+53.1% YoY) và lợi nhuận sau thuế đạt 34 tỷ đồng (tăng 24.3 lần so với cùng kỳ năm trước).

3. DANH MỤC CÁC DỰ ÁN TIÊU BIỂU

STT	Dự án	Giá trị hợp đồng (tỷ đồng)
1	Kè ứng phó biến đổi khí hậu - đoạn 4, 5, 6 (KĐT mới Thuận Phước - Đà Nẵng)	500
2	Dự án hồ hợp đồ xe, văn phòng công nghệ và dịch vụ tại lô đất A5 đường Cổ Linh, Hà Nội	435
3	Đường sắt đô thị số 2 Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo	200
4	Dự án Nhà máy xử lý nước thải Yên Xá, Hà Nội	81
5	Dự án Đường ống dẫn khí Lô B - Ô Môn	68
6	Nền móng và kết cấu khác (kí kết với Vingroup, BRG,...)	200

Quý cổ đông và nhà đầu tư có nhu cầu về thông tin xin vui lòng liên hệ:

- Tầng 15, tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mỹ Trì Hạ, Đường Phạm Hùng, P. Mỹ Trì, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội
- Điện thoại: (+84) 24 6269 0481
- Fax: (+84) 24 6269 0481
- Website: <https://fecon.com.vn/quan-he-co-dong>