

CÔNG TY CỔ PHẦN FECON

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 665/2021/CV-TCKT.FECON

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN


Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN FECON
2. Mã chứng khoán: FCN
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, Tháp CEO, Lô HH2-1, KĐT Mễ Trì Hạ, Phạm Hùng, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.
4. Điện thoại: (84-24) 6269 0481 Fax: (84-24) 6269 0484
5. Loại thông tin công bố  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ
6. Nội dung của thông tin công bố:  
Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu đã được kiểm toán (cho kỳ kế toán từ ngày 01/10/2021 đến ngày 26/11/2021)
7. Nội dung công bố thông tin được đăng tải trên website theo đường dẫn:  
<https://fecon.com.vn/quan-he-co-dong>  
Chúng tôi xin được thông báo tới Quý Cơ quan và cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.  
Trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Công bố Website công ty;
- Lưu TCKT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
FECON

Nguyễn Thế Sinh

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU ĐÃ ĐƯỢC KIỂM TOÁN**  
**Cho kỳ kế toán từ ngày 01/10/2021 đến ngày 26/11/2021**

---

Hà Nội - Tháng 12 năm 2021

MỤC LỤC

	<b>Trang</b>
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU	6 - 11



**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần FECON trình bày Báo cáo này cùng với Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu của Công ty Cổ phần FECON.

**CÔNG TY**

Công ty Cổ phần FECON (gọi tắt là “Công ty”) được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103004661 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 18 tháng 6 năm 2004, đăng ký thay đổi các lần và lần thứ 8 ngày 17 tháng 11 năm 2010 về việc thay đổi mã số doanh nghiệp là 0101502599, lần thứ 20 ngày 06 tháng 5 năm 2016 về việc đổi tên từ Công ty Cổ phần Kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON thành Công ty Cổ phần FECON và thay đổi lần thứ 31 ngày 25/01/2021 về việc tăng vốn điều lệ.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần thứ 31 ngày 25/01/2021 là: 1.254.390.050.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn, hai trăm năm mươi bốn tỷ, ba trăm chín mươi triệu, không trăm năm mươi nghìn đồng*).

Trụ sở chính: Tầng 15 Tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Công ty niêm yết cổ phiếu lần đầu tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 98/2012/QĐ-SGDHCM ngày 18/7/2012 của Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh. Mã cổ phiếu: FCN.

Đến thời điểm phát hành Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu Công ty đang tiến hành thủ tục thay đổi Đăng ký kinh doanh phù hợp với vốn điều lệ sau khi chào bán cổ phiếu.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ông Phạm Việt Khoa	Chủ tịch
Ông Hà Thế Phương	Phó Chủ tịch
Ông Trần Trọng Thắng	Phó Chủ tịch thường trực
Ông Hà Thế Lộng	Thành viên
Ông Nguyễn Hữu Thái Hòa	Thành viên độc lập
Ông Phạm Trung Thành	Thành viên độc lập
Ông Nguyễn Song Thanh	Thành viên độc lập
Ông Phùng Tiến Trung	Thành viên
Ông Satoyuki Yamane	Thành viên

**Ban Kiểm soát**

Bà Phạm Thị Hồng Nhung	Trưởng ban
Ông Trần Công Tráng	Thành viên
Ông Nguyễn Tiến Thành	Thành viên

**Ban Tổng Giám đốc**

Ông Nguyễn Văn Thanh	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Quốc Bảo	Phó Tổng giám đốc
Ông Tạ Công Thanh Vinh	Phó Tổng Giám đốc
Ông Lê Quang Hanh	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đoàn Lam Trà	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Thanh Tùng	Phó Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Mạnh Cường	Phó Tổng Giám đốc

**BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (Tiếp theo)**

**KIỂM TOÁN VIÊN**

Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu kèm theo được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM - Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế INPACT.

**TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Ban Tổng Giám đốc Công ty có trách nhiệm lập Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu phản ánh một cách trung thực và hợp lý kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ.

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng sổ sách kế toán được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh hợp lý kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần FECON và đảm bảo rằng Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu này đã được lập một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ, tuân thủ các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành, phù hợp với các Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông của Công ty Cổ phần FECON như mô tả tại Thuyết minh số 2 trang 10. *Nguy* ✓



**Nguyễn Văn Thanh**  
**Tổng Giám đốc**

*Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2021*

Số: 265 /2021/BCV-CPA VIETNAM-NV2

**BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

Về Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu của Công ty Cổ phần FECON

**Kính gửi: Các cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc  
Công ty Cổ phần FECON**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu của Công ty Cổ phần FECON trình bày từ trang 06 đến trang 11 kèm theo. Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu này được Ban Tổng Giám đốc lập theo cơ sở như mô tả tại Thuyết minh số 2 trang 10 của Báo cáo.

**Trách nhiệm của Ban Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập, trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu theo cơ sở lập Báo cáo như mô tả tại Thuyết minh số 2 trang 10 của Báo cáo và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

**Trách nhiệm của Kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các Chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban lãnh đạo cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

**Ý kiến của kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu cho kỳ kế toán từ ngày 01/10/2021 đến ngày 26/11/2021 kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu lý kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần FECON phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và phù hợp với cơ sở lập Báo cáo như mô tả tại Thuyết minh số 2 trang 10 của Báo cáo.

**Cơ sở kế toán**

Không phù nhận ý kiến nêu trên, chúng tôi lưu ý người đọc Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu đến Thuyết minh số 2 trang 10 của Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu - Phần mô tả cơ sở lập. Báo cáo này chỉ được sử dụng để tổng hợp kết quả phát hành cổ phiếu riêng lẻ của Công ty, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính và được lập để giúp Công ty Cổ phần FECON đáp ứng yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước. Vì thế, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

**Nguyễn Thị Mai Hoa****Giám đốc Kiểm toán**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 2326-2018-137-1

Giấy Ủy quyền số: 21/2021/UQ-CPA VIETNAM ngày 01/9/2021 của Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc

Thay mặt và đại diện

**CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN CPA VIETNAM****Thành viên Hãng Kiểm toán Quốc tế INPACT**

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2021

**Vũ Xuân Hùng****Kiểm toán viên**

Số Giấy CN ĐKHN kiểm toán: 4015-2017-137-1

**BÁO CÁO KẾT QUẢ**  
**PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**  
**CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**

**I. THÔNG TIN CHUNG VỀ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

1. Tên cổ phiếu chào bán : **CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá : 10.000 đồng/ cổ phiếu
4. Mã chứng khoán : FCN
5. Số lượng cổ phiếu đã phát hành : 125.439.005 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 125.439.005 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
8. Phương thức phát hành : Phát hành riêng lẻ
9. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành : 32.000.000 cổ phiếu
10. Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá : 320.000.000.000 đồng
11. Giá chào bán : 13.000 đồng/cổ phiếu
12. Tổng giá trị chào bán dự kiến : 416.000.000.000 đồng
13. Mục đích phát hành : Nâng cao năng lực tài chính để tài trợ cho việc phát triển và triển khai các dự án, đặc biệt là các dự án năng lượng tái tạo và môi trường, bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh nhằm tăng doanh thu và lợi nhuận của Công ty.
14. Tiêu chí lựa chọn nhà đầu tư tham gia đợt phát hành : Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong và ngoài nước có tiềm lực tài chính đáp ứng được tiêu chuẩn Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp được quy định tại Điều 11 Luật chứng khoán 2019. Theo Nghị quyết số 78/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 23/1/2021 thông qua danh sách điều chỉnh 2 nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia mua cổ phiếu là Công ty Cổ phần Raito Kogyo dự kiến mua 16.000.000 cổ phiếu và Quỹ Đầu tư Hạ tầng Red One dự kiến mua 16.000.000 cổ phiếu.
15. Thời gian thực hiện : Dự kiến trong năm 2021 sau khi có chấp thuận của Ủy ban chứng khoán Nhà nước.



**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

**II. TỔNG HỢP KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

*(Việc thực hiện phát hành cổ phiếu riêng lẻ được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 37/2021/NQ-ĐHĐCĐ.FECON ngày 30/6/2021 của Công ty Cổ phần FECON; Nghị quyết số 62/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 06/9/2021, Nghị quyết số 63/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 06/9/2021, Nghị quyết số 64A/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 30/9/2021 và Nghị quyết số 78/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 23/11/2021 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần FECON).*

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 32.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Nhà đầu tư trong nước: 16.000.000 cổ phiếu
  - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 16.000.000 cổ phiếu
2. Giá bán: 13.000 đồng/cổ phiếu
3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 416.000.000.000 đồng.
4. Tổng chi phí: 247.500.000 đồng, trong đó:
  - Chi phí tư vấn phát hành: 220.000.000 đồng (Theo hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn phát hành cổ phiếu riêng lẻ số 583A/2021/CKDK-TV1 ngày 23/6/2021 giữa Công ty Cổ phần FECON và Công ty Cổ phần chứng khoán đầu khi);
  - Chi phí kiểm toán: 27.500.000 đồng (Theo hợp đồng kiểm toán về vốn góp của chủ sở hữu số 468/2021/HĐKT -CPA VIETNAM-NV2 ngày 10/12/2021 giữa Công ty Cổ phần FECON và Công ty TNHH Kiểm toán CPA VIETNAM);
5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 415.752.500.000 đồng.
6. Thời gian phát hành thành công: Ngày 26/11/2021
7. Số lượng cổ phiếu sau khi phát hành: 157.439.005 cổ phiếu.
8. Vốn điều lệ sau khi phát hành: 1.574.390.050.000 đồng.
9. Kết quả chào bán:

Đối tượng mua cổ phiếu	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Giá chào bán	Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số lượng cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
<b>1. Cổ đông trong nước</b>			0	16.000.000	16.000.000	16.000.000	10,16%
Quý đầu tư Hạ Tầng Red One	Có	13.000	0	16.000.000	16.000.000	16.000.000	10,16%
<b>2. Cổ đông nước ngoài</b>			24.167.682	16.000.000	16.000.000	40.167.682	25,51%
Công ty Cổ phần RAITO KOGYO	Có	13.000	24.167.682	16.000.000	16.000.000	40.167.682	25,51%
<b>Tổng số</b>			24.167.682	32.000.000	32.000.000	56.167.682	35,68%

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

**III. BÁO CÁO VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

Vốn góp của chủ sở hữu	MS	26/11/2021	01/10/2021
		VND	VND
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	1.574.390.050.000	1.254.390.050.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a	1.574.390.050.000	1.254.390.050.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412	519.806.564.217	424.054.064.217
3. Cổ phiếu quỹ	415	0	0
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>2.094.196.614.217</b>	<b>1.678.444.114.217</b>

**IV. CƠ CẤU VỐN CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

Cơ cấu vốn của Công ty Cổ phần FECON tại ngày 26/11/2021 (ngày kết thúc đợt chào bán là ngày 26/11/2021)

TT	Danh mục	Số cổ phần	Giá trị (VND)	Tỷ lệ
	<b>Tổng vốn chủ sở hữu:</b>	<b>157.439.005</b>	<b>1.574.390.050.000</b>	<b>100,00%</b>
1	- Cổ đông trong nước	105.865.669	1.058.656.690.000	67,24%
2	- Cổ đông nước ngoài	51.573.336	515.733.360.000	32,76%
	<b>Trong đó:</b>			
1	- Cổ đông lớn	56.167.682	561.676.820.000	35,68%
2	- Cổ đông không phải là cổ đông lớn	101.271.323	1.012.713.230.000	64,32%

**Danh sách và tỉ lệ sở hữu của các cổ đông lớn**

STT	Họ và tên	Số lượng cổ phiếu nắm giữ (cổ phần)	Tỷ lệ nắm giữ (%)
1	Quỹ đầu tư Hạ Tầng Red One	16.000.000	10,16%
2	Công ty Cổ phần RAITO KOGYO	40.167.682	25,51%
	<b>Tổng</b>	<b>56.167.682</b>	<b>35,68%</b>

**Vốn góp của chủ sở hữu trước và sau phát hành cổ phiếu riêng lẻ:**

	01/10/2021 VND	Tăng do phát hành	Chi phí phát hành	26/11/2021 VND
Vốn điều lệ	1.254.390.050.000	320.000.000.000	-	1.574.390.050.000
Thặng dư vốn cổ phần	424.054.064.217	96.000.000.000	247.500.000	519.806.564.217
Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.678.444.114.217</b>	<b>416.000.000.000</b>	<b>247.500.000</b>	<b>2.094.196.614.217</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

---

**1. Thông tin khái quát**

Công ty Cổ phần FECON được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103004661 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 18 tháng 6 năm 2004, đăng ký thay đổi các lần và lần thứ 8 ngày 17 tháng 11 năm 2010 về việc thay đổi mã số doanh nghiệp là 0101502599, lần thứ 20 ngày 06 tháng 5 năm 2016 về việc đổi tên từ Công ty Cổ phần Kỹ thuật nền móng và công trình ngầm FECON thành Công ty Cổ phần FECON và thay đổi lần thứ 31 ngày 25/01/2021 về việc tăng vốn điều lệ.

Vốn điều lệ của Công ty theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần thứ 31 ngày 25/01/2021 là: 1.254.390.050.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn, hai trăm năm mươi bốn tỷ, ba trăm chín mươi triệu, không trăm năm mươi nghìn đồng*).

Trụ sở chính: Tầng 15 Tháp CEO, Lô HH2-1, Khu đô thị Mỹ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Công ty niêm yết cổ phiếu lần đầu tại Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 98/2012/QĐ-SGDHCM ngày 18/7/2012 của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh. Mã cổ phiếu: FCN.

Đến thời điểm phát hành Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu Công ty đang tiến hành thủ tục thay đổi Đăng ký kinh doanh phù hợp với vốn điều lệ sau khi chào bán cổ phiếu.

Ngành nghề kinh doanh của Công ty bao gồm:

- Thi công xây dựng nền móng và công trình ngầm phục vụ xây dựng nhà cao tầng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi;
- Thi công hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp và đô thị;
- Thí nghiệm khả năng chịu tải nền móng công trình bằng phương pháp nén tải trọng tĩnh và thí nghiệm tải trọng động biến dạng lớn (PDA);
- Thí nghiệm kiểm tra nguyên dạng và tính đồng nhất của cọc móng và các cấu kiện bê tông cốt thép bằng phương pháp siêu âm (SONIC) và phương pháp va đập biến dạng nhỏ (PIT);
- Khảo sát địa chất công trình, khảo sát địa hình, khảo sát địa chất thủy văn công trình;
- Thực hiện các thí nghiệm địa kỹ thuật phục vụ khảo sát thiết kế, quản lý chất lượng và quan trắc trong thi công nền móng và công trình ngầm (không bao gồm dịch vụ thiết kế công trình);
- Kinh doanh dịch vụ cho thuê xe ô tô; Kiểm tra và phân tích kỹ thuật.

Hoạt động chính của Công ty: Thi công xây dựng nền móng và công trình ngầm phục vụ xây dựng nhà cao tầng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi.

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

---

**2. Cơ sở lập Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu**

**Cơ sở lập Báo cáo**

Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu.

Việc phát hành Cổ phiếu để tăng vốn điều lệ được thực hiện theo các văn bản sau:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật chứng khoán;
- Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông thường niên số 37/2021/NQ-ĐHĐCĐ.FECON ngày 30/06/2021 của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần FECON;
- Nghị quyết số 62/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 06/9/2021 của HĐQT Công ty Cổ phần FECON thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021, phương án đảm bảo tỷ lệ sở hữu nước ngoài của đợt phát hành, và thông qua hồ sơ đăng ký chào bán;
- Nghị quyết số 63/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 06/9/2021 của HĐQT Công ty Cổ phần FECON thông qua danh sách nhà đầu tư dự kiến tham gia mua cổ phiếu;
- Nghị quyết số 64A/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 30/9/2021 của HĐQT Công ty Cổ phần FECON thông qua chi tiết phương án sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 và danh mục hồ sơ đăng ký chào bán;
- Công văn số 6505/UBCK-QLCB ngày 21/10/2021 của UBCK Nhà nước về việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần FECON;
- Nghị quyết số 78/2021/NQ-HĐQT.FECON ngày 23/11/2021 của HĐQT Công ty Cổ phần FECON thông qua danh sách điều chỉnh nhà đầu tư dự kiến tham gia mua cổ phiếu riêng lẻ;
- Công văn số 446/2021/CV-CNTLG ngày 01/12/2021 của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long về việc xác nhận số dư tài khoản phong tỏa số 111000079900 tại thời điểm 10h00 ngày 26/11/2021 của Công ty Cổ phần FECON;
- Văn bản 643/2021/CV-TCKT.FECON ngày 01/12/2021 của Công ty Cổ phần FECON báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ;
- Văn bản 8076/UBCK-QLCB ngày 02/12/2021 của UBCK Nhà nước về việc kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty Cổ phần FECON.

**CÔNG TY CỔ PHẦN FECON**  
**BÁO CÁO VỀ VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU**

---

**Mục đích sử dụng báo cáo**

Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu của Công ty Cổ phần FECON chỉ được sử dụng để Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty.

Báo cáo về vốn góp của chủ sở hữu này được lập để giúp Công ty Cổ phần FECON đáp ứng yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước. Vì thế, báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

**Kế toán trưởng**

**Nguyễn Thị Nghiê**

Hà Nội, ngày 15 tháng 12 năm 2021

**Tổng Giám đốc**



**Nguyễn Văn Thanh**

